

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1990	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 741

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 7781 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 23.100 στρεμμάτων, στη θέση Κουτσουπούλες της κοινότητας Ζήριας του Νομού Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.
2. Τις περί διοικητικής αποκέντρωσης διατάξεις.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεχριμένα:
   α) του άρθρου 41 παρ. 1,
   β) του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
   α) 160417/1180/8.7.80,
   β) 182447/3049/24.9.80

Την με αριθ. Ζα/160/26.1.84 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας, περί εξουσιοδότησης των προϊσταμένων των Υπηρεσιών να υπογράφουν με εντολή Νομάρχη, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επανίδρυση, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση και κατάληψη από τους Αφούς Βασίλειο, Γεώργιο, Ιωάννη, Σωτήριο, Κανέλλο και Παναγιώτη Πολυχρονόπουλοι και την Κων/να Χα Νιχ. Πολυχρονοπούλου τη δημόσια δασική έκταση για την οποία εκδόθηκε το αριθ. 6093/32/11.10.1978 Π.Δ.Α. της υπηρεσίας μας εμβαδού 23,100 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Κουτσοπούλες της Κοινότητας Ζήριας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα,το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με παραχωρηθείσα δημ. δασική έκταση εις Αφούς Παν. και Νιχ. Πολυχρονόπουλοι του Κανέλλου δι' αριθ. 73582/75/47 οριστ. τίτλοι.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση (8073/67 Π.Δ. Αποβολής Λόφος - Λιθάρια και ασβεστοκάμινος).

Βόρεια: Με θάλασσα και παραχωρηθείσα δημ. δασική έκταση βάσει αριθ. 73582/75/47 οριστ. τίτλου Υπ. Γεωργίας.

Νότια: Με σιδηροδρομική γραμμή Πατρών - Αθηνών.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στην Κοινότητα Ζήριας σύμφωνα με το άρθρο 37 Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 17 Δεκέμβρη 1990

Με εντολή Νομάρχη
Η Δασάρχης
ΕΥΜ. ΠΑΝΤΑΖΗ

(34)

ΑΡ. ΣΧ. 49

Βατυλ Ροδινη

100

200

400

Λύνει στην αριθ. 7781/17-12-90 απόφαση Δασαρχείου Πατρών

Απόσπασμα φύλλου χάρτη κλίμακας 1:20.000

Υπόμνημα + = θέσι αναδάσωσης

α β Γ Δ Ε Ζ

Θάλασσα

Παραχωρηθείσα έκταση στους Νικόλαο και Παναγ. Πολυχρονόπουλο, βάσει αριθ. 75/18-6-1947 οριστ. παραχωρητηρίου Υ.Γ. Ε: 126 τ.μ.

Ε: 23,100 στρ.

ΔΑΕ

Σιδηροδρομική γραμμή

Λαχανάδι "Καυτσοπούλα"

Προς Αθήνα

Πάτρα 10-12-1990

Η συντάξασα

ΠΑΝ. ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ

Τεχν. Δασοπόνος

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Παράνομα χερσωθείσας και καταληφθείσας δημόσιας δασικής έκτασης από τους Αφούς Βασίλειο, Γεώργιο, Ιωάννη, Σωτήριο, Κανέλλο και Παναγιώτη του Νικολάου Πολυχρονόπουλοι και Κυνήνα χα Νικ. Πολυχρονόπουλ. στη θέση "Καυτσοπούλα" περιφ. Ροδινής και Ζύριας και για την οποία εκδόθηκε το αριθ. 6093/32/11-10-78 Π.Δ. Αναδάσωσης της περιοχής, που υποβάλλεται αναδάσωση

Κλίμακα 1:3.000

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Πάτρα 17-12-1990

Η Δασάρχης

ΕΥΜ. ΠΑΝΤΑΖΗ

Δασολόγος

Αριθ. 2929 (2)

Ανάκληση αποφάσεως περί κηρύξεως εκτάσεως ως αναδασωτέας στη θέση Κορακιάδες Κοινοτικής περιφέρειας Βλυχού Ν. Λευκάδας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως, όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα».

2. Τις διατάξεις των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 παρ. 1 του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των Δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας».

3. Την αριθμ. 160417/1180/8.7.1980 Δ/γή του Υπλ. Γεωργίας «Περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις».

4. Την αριθμ. 78933/12005/17.8.1990 Δ/γή του Υπ. Γεωργίας σχετικά, με Δημοσίευση αποφάσεων αναγνώρισης εκτάσεων κατ' εφαρμογή της παραγρ. 4 εδαφ. β' άρθρου 14 Ν. 1734/87.

5. Την αριθμ. 313/15.9.89 απόφασή μας (ΦΕΚ 117/21.2.89 τεύχος Δ') με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα έκταση εμβαδού 1,590 $μ^2$ στη θέση Κορακιάδες Κοινοτικής Περιφέρειας.

6. Το γεγονός ότι η εν λόγω έκταση των 1.590 $μ^2$ αναγνωρίσθηκε ως δασωθείς αγρός με την αριθμ. 2256/26.9.1989 απόφασή μας βάσει του άρθρου 14 του Ν. 1734/87, αποφασίζουμε:

Ανακαλούμε την με αριθμ. 313/15.2.89 απόφασή μας ως προς την ανωτέρω έκταση των 1.590 $μ^2$ που βρίσκεται στη θέση Κορακιάδες Κοινοτικής περιφέρειας Βλυχού για τους αναφερόμενους στο σκεπτικό της παρούσης λόγους, θεωρουμένης αυτής ως μηδέποτε εκδοθείσης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λευκάδα, 18 Δεκεμβρίου 1990

Η Νομάρχης

ΑΓΑΘΗ ΓΙΑΠΡΟΥ-ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(3)

Έγκριση μεταφοράς συντελεστή δόμησης ρυμοτομουμένου ακινήτου που βρίσκεται εντός του ρυμοτομουμένου σχεδίου του Δήμου Χαλανδρίου (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π.Δ./τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π. Δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά το Ν. 880/1979» (Α' 154) όπως τορποποιήθηκε με το υπ' αριθ. 367/1987 Π. Δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).

5. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

6. Την από 28.2.1988 (αριθ. πρωτ. 19235/1988) αίτηση των Στυλιανού και Ιωάννη Μιχαλοδημητράκη.

7. Την υπ' αριθ. 3739/6.12.1988 πράξη συναίνεσης συμ/φου Μαρίας Τσοχανά των Στυλιανού και Ιωάννη Κων/νου Μιχαλοδημητράκη.

8. Την υπ' αριθ. 321/1988 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Την υπ' αριθ. 38480/23.5.1989 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η μεταφορά συντελεστή δόμησης του ακινήτου (βαρυνόμενου) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Χαλανδρίου (Ν. Αττικής) επί της λεωφόρου Σταυρού Ελευσίνας το οποίο ρυμοτομείται με το από 22.2.1980 Π. Δ/γμα και του οποίου την αποκλειστική κυριότητα έχουν οι παραπάνω αιτούντες τη μεταφορά του συντελεστή δόμησης όπως το βαρυνόμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία 42, 46, 45, 54, 53, 36, 37, 39, 41, 42 στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με το υπ' αριθ. 78975/1989 πράξη του και που αντίτυπο του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία του βαρυνομένου ακινήτου και της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν οικοπέδου για το οποίο υφίσταται δικαίωμα μεταφοράς συντελεστή δόμησης 862,90 τ.μ.

β. Συντελεστής δόμησης της περιοχής βάσει του οποίου πραγματοποιείται η μεταφορά 1.

γ. Ποσοστό κάλυψης 40%.

δ. Δομήσιμες επιφάνειες που αντιστοιχούν σ' αυτό είναι 862,90 × 1 - 862,90 τ.μ.

ε. Μεταφερόμενη δομήσιμη επιφάνεια 862,90 τμ. (από τα οποία 345,16 τμ. από ισόγειο και 517,74 τμ. από ορόφους).

Άρθρο 2

Εγκρίνεται η χορήγηση τίτλου μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα Στυλιανού και Ιωάννη Κων/νου Μιχαλοδημητράκη για εμβαδόν 345,16 τμ. από ισόγειο και 517,74 τμ. από ορόφους.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευση του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 8 Δεκεμβρίου 1990

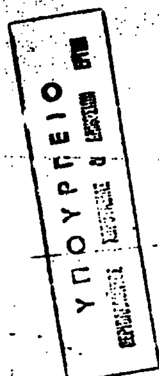
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ





ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Συνοδεύον την 53/85 πράξη προσκυρώσεως ή αναλογισμού αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησίας των Στυλιανού ή Ιωάννου Μιχαλοδημητρακη στο Χαλάνδρι στη Λεωφ. Σταυρού Ελευσίνας μεταξύ των ΟΤ 493 - 31

ΚΛΙΜΑΞ 1:200

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Δ/γμα ρυμοτ. 22·2·80

" ελαχίστων ορίων 23·12·72

Ελάχιστα όρια: Π: 16. μ. Β: 18. μ. Ε: 550 μ² — παρέκκλιση για τα προ 18·1·72: Π: 6 μ. Β: 8 μ. Ε: 110 μ² — Γ.Ο.Κ/73: Π: 16 μ. Β: 25 μ. Ε: 550 μ²

ΕΜΒΑΔΑ

Έκταση με στοιχεία (41·44·42·41) = 0.80 μ²

Εκταση με στοιχεία	(41-44-42-41)	0.80 μ²
	(37-51-39-37)	33.33 "
	(51-50-44-41-39-51)	41.30 "
	(44-45-46-42-44)	62.00 "
	(50-54-45-44-50)	450.00 "
	(1-2-3-4-42-1)	648.00 "
	(77-76-75-78-77)	418.20 "
	(5-6-7-8-5)	774.50 "
	(36-52-51-37-36)	78.80 "
	(52-39-54-50-51-52)	259.30 "
	(76-74-75-76)	2.70 "

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Αγ. Παρασκευή 1.8.85 — Αγ. Παρασκευή 30.7.85

Η Προϊσταμένη του Β τμ. — Η συντάξασα

Αρχ. Τσιλδαμτζή — Αρχ. Σινοπούλου

Τοπογρ. Μηχ. με 4ª

Για την αντιμισθία

Κ.Α. Προβίδου

Τοπογρ. Μηχαν.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΠΡΑΞΙΣ
Της υπηρεσίας Πολεοδομίας
ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ

ΠΑΠΠΑΣ ΓΕΩΡ.

ΜΙΧΑΛΟΔΗΜΗΤΡΑΚΗΣ
ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ Κ. ΙΩΑΝΝΗΣ

ΠΡΑΞΙΣ 107/81 της Δ

13μετρη Λωρίδα

Καρωνταίος Αντ.
Καρωνταίου Λαμπ.

ΠΟΛΙΤΗΣ ΚΩΝ. ΝΟΣ

ΤΑΒΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΘ.

ΔΕΣΠΟΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΟΤ 493

ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 85905/6581 (4)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών για ξενοδοχειακές μονάδες στον οικισμό «Κάμπος» του Δήμου Χίου (Ν. Χίου).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (Α' 57).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 23 (παρ. 1 εδ. ιδ) του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

4. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας ΟΚΧΕ και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).

5. Την Γ4/δ/15883/1903/8.2.1988 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας και Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 142).

6. Το 166/1990 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού, αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για έξι (6) μήνες η έκδοση οικοδομικών αδειών για ανέγερση ξενοδοχειακών μονάδων, στον προϋφιστάμενο του έτους 1923 οικισμό «Κάμπος» του Δήμου Χίου (Ν. Χίου), όπως η περιοχή φαίνεται περικλειόμενη με μπλε γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 85905/1990 πράξη του.

Αντίγραφο του διαγράμματος αυτού θα είναι αναρτημένο για 20 ημέρες από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο τμήμα Αρχείου Σχεδίων της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, οδός Πουλίου και Αμαλιάδος 17, για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

2. Οικοδομικές άδειες για ανέγερση ξενοδοχειακών μονάδων για τις οποίες έχει υποβληθεί στην αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία μέχρι της 7.4.1989 ημερομηνία δημοσίευσης της αριθ. 31815/1242/1989 απόφασης Υπουργού πλήρης φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοση της οικοδομικής άδειας στοιχεία ή έχει υποβληθεί μελέτη για προέλεγχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 4 του από 3.9.1983 Π. Δ/τος «Τρόπος έκδοσης οικοδομικών αδειών και έλεγχος των ανεγειρομένων οικοδομών» (Δ' 394) και η έγκριση της σχετικής μελέτης από τον Ε.Ο.Τ. έλαβε χώρα μέσα στην τελευταία τριετία και ισχύει, εκδίδονται και εκτελούνται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 24 Δεκεμβρίου 1990

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

Αριθ. 2938 σχετ. 3791 (5)

Άρση ασυμφωνίας στην οδό Καφαντάρη μεταξύ των Ο.Τ. 63-64 στο Αγρίνιο.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Το υπ' αριθ. 3312/16.8.90 έγγραφο του Πολεοδ. Γραφείου Αγρινίου.

2) Το υπ' αριθ. 1377/29.3.90 έγγραφο του Πολεοδ. Γραφείου Αγρινίου στο οποίο εισηγείται την άρση ασυμφωνίας στην οδό Καφαντάρη στο Αγρίνιο (Ο.Τ. 63-64).

3) Το από 18.10.25 Π. Δ/γμα «περί άρσης ασυμφωνίας στα εγκεκριμένα σχέδια πόλης».

4) Την υπ' αριθ. 207/90 απόφαση Δημ. Συμβουλίου Δήμου Αγρινίου.

5) Το υπ' αριθ. 3855/25.10.90 έγγραφο του Πολεοδ. Γραφείου Αγρινίου και στο οποίο απαντάται η προσφυγή Κατερινόπουλου Οδυσ. κ.λπ.

6) Τα τοπ/κά διαγράμματα που συνέταξε και υπέγραφε η Πολ/κός Μηχ/κός Κατερίνα Ν. Τσιπά και ελέγχθησαν από την αρμόδια Πολ/κή Υπηρεσία.

7) Την 11/15.11.90 (θέμα 13ον) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π.

8) Την 17931/9.9.82 απόφαση Νομάρχη «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων», αποφασίζουμε:

Την άρση της ασυμφωνίας στο σχέδιο Αγρινίου και επί της οδού Καφαντάρη που διέρχεται μεταξύ των Ο.Τ. 63-64.

Καθορίζεται οικοδομική γραμμή αυτή που είναι χρωματισμένη στα τοπ/κά διαγράμματα της Πολ/κού Μηχ/κού Κατερίνας Τσιπά και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 30 Νοεμβρίου 1990

Με εντολή Νομάρχη
Ο Προϊστάμενος
ΓΕΩΡΓΟΣ ΚΑΛΟΓΕΡΑΣ

Αριθ. 1961 (6)

Αναγνώριση οδού στο Ο.Τ. 127 του εγκεχρ. ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Ναυπάκτου της δημοτικής προϋφισταμένης του 1923.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 20 παρ. 4.

2. Την εγκ. Ε 20014/34/77 σχετικά με ιδιωτικές οδούς που προϋπάρχουν του 1923.

3. Την 17931/9.9.1983 απόφαση Νομάρχη περί μεταβίβασης μέρους αρμοδιοτήτων Νομάρχη στους Προϊσταμένους των Υπηρεσιών.

4. Την 2553/29.5.90 εισήγηση πολ/κού γραφείου Δήμου Ναυπάκτου.

5. Την Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση «περί μη δημοσίευσης διαγ/των» (ΦΕΚ 142/Β/15.3.88).

6. Την υπ' αριθ. 11/15.11.90 (θέμα 4ον) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Αιτωλ/νίας.

7. Από τις προτάσεις της ΕΠΑ της αναθεώρησης του σχεδίου ο προς αναγνώριση δρόμος προτείνετε να διατηρηθεί, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Αναγνωρίζεται σαν δημοτική προϋφιστάμενη του έτους 1923 η οδός που διασχίζει το Ο.Τ. 127 του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Ναυπάκτου και διέρχεται μπροστά απ' τις ιδιοκτησίες Καρκαβίτσα-Μανίκα.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από τη Δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

3. Τα διαγράμματα με κλίμακα 1:200 θα αναρτηθούν επί 15νθήμερο στο τμήμα πολεοδομίας Μεσολογγίου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 17 Δεκεμβρίου 1990

Με εντολή Νομάρχη
Ο Προϊστάμενος
ΓΕΩΡΓΟΣ ΚΑΛΟΓΕΡΑΣ

Αριθ. 34201/Π-846 (7)

Παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών σε περιοχή εντός του Ρυμοτομικού Σχεδίου Δήμου Κηφισιάς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν. 1599/86 «Περί σχέσεων Κράτους - Πολίτη κ.λπ.».

2. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθρο 8.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το με αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με το Ν. 1577/88 (ΦΕΚ 210Α).

4. Τις διατάξεις του με αριθμ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α).

5. Την με αριθμ. 343/90 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Κηφισιάς.

6. Την από 20.12.90 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ όπως εκφράστηκε στην με αριθμ. 42 συνεδρία, πράξη 1η.

7. Την υπ' αριθμ. 18895/Π-450/90 απόφαση Νομάρχη Ανατ. Αττικής περί «αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών σε περιοχή εντός του Ρυμοτομικού Σχεδίου Δήμου Κηφισιάς».

8. Την υπ' αριθμ. 62556/5073/9.10.90 απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 54Δ/12.10.90) περί «Βασικού οδικού δικτύου», αποφασίζουμε:

Αποδεχόμαστε την από 20.12.90 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ και εγκρίνουμε την παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών που αφορούν οποιαδήποτε άλλη χρήση εκτός της κατοικίας στην περιοχή του εγκεκριμμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου Κηφισιάς εκτός των περιοχών «Παραδοσιακού», «Ούλεν» «Αγίας Κυριακής» και εκτός των οικοδομικών τετραγώνων που έχουν πρόσωπο επί του βασικού οδικού δικτύου για έξι (6) μήνες.

Άδειες που έχουν υποβληθεί μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της υπ' αριθμ. 18895/Π-450/90 απόφασης (23.7.90) δεν υπόκεινται στην αναστολή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 27 Δεκεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης και α.α. ο
Δ/ντής Εσωτερικών
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΑΝΙΑΤΑΚΟΣ

Αριθ. 3882/2188 (8)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγηση οικοδομικών αδειών στις περιοχές εντός των ορίων των οικισμών Κουτσουρά – Μακρύ Γιαλού και Ανάληψης Ν. Λασιθίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α του από 17.7.23 ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (228/Α') όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α') όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α') και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/86 (ΦΕΚ 210/Α').

3. Τις διατάξεις του με αριθμ. 183/86 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α').

4. Την με αριθμ. 32/90 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Αγίου Στεφάνου.

5. Την με αριθμ. 34/90 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Σταυροχωρίου.

6. Την με αριθμ. 85/90 απόφαση Κοινοτικού Συμβουλίου Πεύκων.

7. Την με αριθμ. 88/19.12.90 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού.

8. Το γεγονός ότι έχει ήδη εκπονηθεί η Α' Φάση της Πολεοδομικής μελέτης στους Οικισμούς Κουτσουρά – Μακρύ Γιαλό και Ανάληψη, αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλονται για ένα εξάμηνο οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών στις περιοχές εντός των ορίων Οικισμών Κουτσουρά – Μακρύ Γιαλού και Ανάληψης (Επαρχίας Σητείας) όπως οι περιοχές αυτές φαίνονται περικλειόμενες με μπλε γραμμή στα δύο (2) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλ. 1:2.000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο του Τ.Π. και Π.Ε. και που συνοπτικά τους αντίτυπα θα αναρτηθούν για 15 ημέρες στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσας στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγιος Νικόλαος, 19 Δεκεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
ΕΜΜ. ΠΑΠΑΧΑΤΖΑΚΗΣ

Αριθ. Π. 9458 (9)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Καλλονής Ν. Λέσβου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Το Β.Δ. 5-4/16.5.1949 (ΦΕΚ 112/Δ) με το οποίο εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο Καλλονής.

5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86) για μεταφορά αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων.

6. Το έγγραφο της Κοινότητας Καλλονής αρ. 974/8.10.90 με το οποίο υπεβλήθει η 87/90 απόφαση του ΚΣ για τροποποίηση του σχεδίου.

7. Το έγγραφο της Κοινότητας Καλλονής αρ. 1172/29.10.90 από το οποίο προκύπτει ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις κατά της ζητουμένης τροποποίησης σε συνδυασμό με το από 8.10.90 αποδεικτικό θυροκόλλησης.

8. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Λέσβου όπως αυτή διατυπώθηκε στην υπ' αριθμ. 175/19.11.90 πράξη, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του σχεδίου στο οικοδομικό τετράγωνο όπου η ιδιοκτησία της Κοινότητας Καλλονής και Δημητρίου Καραθεοδώρου όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Ταξιάρχη Βέρρου.

Το τοπογραφικό που τη συνοδεύει θα μείνει αναρτημένο στον πίνακα ανακοινώσεων ΤΠ–ΠΕ 15 ημέρες.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 23 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
Γ. ΦΩΤΕΙΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 426799/677 (10)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αγ. Δημητρίου στο ΟΤ 356.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. Δ/γμα της 17.7/16.8.1923.

2. Την παρ. 2 του άρθ. 4 του Ν. 622/77.

3. Το Υπ. Δ/γμα 183/9.5.86 (ΦΕΚ 70/Α/5.6.86).

4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».

5. Την εγκ. με αρ. Λ7/13.1/17/11.12.72.

6. Το Π. Δ/γμα 910/77 «περί Οργανισμού Υ.Δ.Ε.».

7. Τον Ν. 1032/80 περί ΧΟΠ.

8. Τον Ν. 1558/85 «περί Κυβερνήσεως και Κυβερνητικών Οργάνων» άρθ. 24 παρ. 1.

9. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.

10. Την Υπουργική απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).

11. Τις με αρ. 160/89 και 13/90 αποφάσεις Δημ. Συμβουλίου Αγ. Δημητρίου.

12. Τη γνωμοδότηση του Ν.Σ. ΠΕΧΩΔΕ από τη συνεδρίαση της 11.12.90 πρακτ. 33, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκ. ρυμ. σχεδίου Δήμου Αγ. Δημητρίου στο ΟΤ 356 με αποχαρακτηρισμό του τμήματος (ΑΒΓΔΕΖΑ) από οικοδομήσιμο και χαρακτηρισμό του σε κοινόχρηστο χώρο όπως ειδικό-

τερα φαίνεται στο με κλ. 1:500 τοπ/κό σχεδ/μα που συνοδεύει την απόφαση. Για την ενημέρωση των ενδιαφερομένων στο σχέδιο θα αναρτηθεί επί 15/θήμερον στα γραφεία της Δ/νσης Πολ/μίας Πειραιά Νοταρά 93–95.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 14 Νοεμβρίου 1990

Ο Νομάρχης
Π. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

Αριθ. 1558 (11)

Τροποποίηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών, μεταξύ των οδών Λάντζα, Ορφανίδου και Μαρκορά (Ο.Τ. 76, περ. 94), με χαρακτηρισμό χώρου με στοιχεία ΑΒΓΔΕΑ ως χώρου κοινόχρηστου πράσινου.

(Συνεδρίαση 27η της 3ης Δεκεμβρίου 1990)

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αφού έλαβε υπόψη:

1. Το με αριθμό πρωτοκόλλου 92949/90 Δημαρχιακό έγγραφο που συνοδεύει το σχετικό φάκελο.

2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 323/1989 (ΦΕΚ 146/Α) «Κωδικοποίηση του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα».

3. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 ν. Δ/τος (ΦΕΚ 228/Α) «Περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος από 29.12.86 (ΦΕΚ 16/Δ/21.1.87) «Περί τροποποιήσεως του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων».

5. Τη με αρ. 4/89 απόφαση του 5ου δ/σματος.

6. Την από 3.5.90 έκθεση της Δ/νσης Σχ. Πόλεως.

7. Την από 22.5.90 πρόταση τροποποίησης καθώς και το σχέδιο που τη συνοδεύει.

8. Τις με αρ. πρωτ. 46590/90 και 52845/90 ενστάσεις.

9. Τη με αρ. πρωτ. 73440/90 εκδίκαση ενστάσεων.

10. Την από 30.8.90 εισήγηση προς το Σ.Χ.Ο.Π. της Νομαρχίας Αθηνών.

11. Την από 19.10.90 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. (πράξη 12η, συνεδρίαση 31η).

12. Την από 27.9.90 βεβαίωση του Αντιδημάρχου περί τήρησης της νόμιμης διαδικασίας, αποφασίζει:

Την τροποποίηση του εγκεχριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της πόλεως των Αθηνών, μεταξύ των οδών Λάντζα, Ορφανίδου και Μαρκορά (Ο.Τ. 76, περ. 94), με χαρακτηρισμό χώρου με στοιχεία ΑΒΓΔΕΑ ως χώρου κοινόχρηστου πράσινου.

Η τροποποίηση αποτυπώνεται στο διάγραμμα σε κλ. 1:500 που φέρει τις υπογραφές του Αντιδημάρχου και του Προέδρου του Σώματος και το οποίο θα είναι αναρτημένο στο Δημαρχείο, στη Διεύθυνση Σχεδίου Πόλεως, Χαλκοκονδύλη 33, για είκοσι (20) ημέρες μετά τη δημοσίευση, προς ενημέρωση των ενδιαφερομένων.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η Πρόεδρος
ΕΛΛΗ ΕΥΑΓΓΕΛΙΔΟΥ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 2679 (12)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης για απαλλοτρίωση έκτασης στο Δήμο Αθηναίων.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 24 του Α.Ν. 1731/39 και 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα», φέρομε σε γνώση των κάτωθι αναφερομένων ήτοι: 1) Των κεκτημένων ή αξιούντων δικαιώματα κυριότητας επί της δυνάμει των από 9.4.1936 και 12.1.1936 αρχικών και 11.11.1958 τροποποιητικών Διαταγμάτων, απαλλοτριωθείσης εκτάσεως κειμένης παρά την οδόν Μητροπόλεως αριθ. 64 (Πρώην Ντέκα) Μ2 9,90 και 2) των τυχόν επί της ανωτέρω εκτάσεως εγγεγραμμένων ενυποθήκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών, ότι με την με αριθ. 541 έτους 1990 απόφασιν του Ειρηνοδικείου Αθηνών καθορισθείσης οριστικής τιμής αποζημιώσεως για την απαλλοτρίωσιν της ανωτέρω εκτάσεως (περί της οποίας με αριθμ. 437 έτους 1970 πράξη αναλογισμού, κυρωθείσα με την υπ' αριθμ. Ε130 έτους 1971 Υπουργική Απόφαση) κατετέθησαν στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και εκδόθηκε το με αριθμ. 914/6.11.1990 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δραχμές επτακοσίας εξήντα έξι χιλιάδες (766.000) του οποίου η κατάθεση εγένετο δια της υπ' αριθμ. 87-290839/ 6.11.1990 επιταγής της ΕΘΝΙΚΗΣ – ΚΕΝΤΡΙΚΟ και εις διαταγήν Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

Αθήνα, 3 Δεκεμβρίου 1990

Ο Δήμαρχος
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΙΑΤΡΑΚΟΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ